

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЁННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ПЕНЗЕНСКОЕ РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ БИЗНЕС - ИНКУБАТОРОВ»**

**(ГКУ «ПРОБИ»)**

**ПРИКАЗ**

«10» сентября 2019 г.

№ 224 - ОД

г. Пенза

*«Об утверждении дополнений в Положение об отделе аренды»*

В целях совершенствования порядка управления учреждением, обеспечения эффективного достижения возложенных на учреждение уставных целей и задач, организации исполнения требований действующего законодательства,

***ПРИКАЗЫВАЮ:***

1. Внести в Положение об отделе аренды государственного казённого учреждения «Пензенское региональное объединение бизнес-инкубаторов», утвержденное приказом от 28 августа 2019 г. № 209-ОД, следующие дополнения:

1.1. Дополнить раздел 2 «Задачи отдела» пунктом 2.5 следующего содержания: «В случаях, предусмотренных действующим законодательством, – организация заключения договоров аренды государственного имущества без проведения торгов».

1.2. Дополнить раздел 3 «Функциональные обязанности (функции) отдела» пунктом 3.21 следующего содержания: «В случаях, предусмотренных действующим законодательством, - организация заключения договоров аренды государственного имущества без проведения торгов, в том числе: обеспечение получения согласия Министерства промышленности, транспорта и инновационной политики Пензенской области; подготовка проектов договоров аренды государственного имущества, дополнительных соглашений к таким договорам; осуществление правильного (в соответствии с требованиями нормативных правовых актов) расчета размера арендной платы, размера платы арендаторов в возмещение затрат бюджета Пензенской области, возникающих в связи с предоставлением в аренду государственного имущества».

2. Бухгалтерии (Белугина Е.А.) в срок до 13 сентября 2019 г. организовать оформление изменений определенных сторонами условий трудового договора с начальником отдела аренды (в части внесения в указанный трудовой договор функции, описанной в п. 1.2 настоящего приказа), в соответствии со статьей 72 Трудового кодекса РФ. В случае невозможности применения указанной нормы организовать оформление изменений определенных сторонами условий трудового договора в соответствии со статьей 74 Трудового кодекса РФ.

3. Начальнику отдела по привлечению резидентов (Терёшина Н.А.) в срок до 13

сентября 2019 г. опубликовать настоящий приказ на официальном Интернет-сайте учреждения.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора по развитию и привлечению резидентов М.Ю. Кудинова.

Директор



А.А. Шаронов

*С приказом от 10 сентября 2019 г. № 227-ОД «Об утверждении дополнений в Положение об отделе аренды» ознакомлены:*

Заместитель директора по развитию и привлечению резидентов

М.О. Кудинов

\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.

Главный бухгалтер Е.А. Белугина

\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.

Начальник отдела аренды А.А. Чебан

\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.

Начальник отдела по привлечению резидентов

Н.А. Терёшина

\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.